

# 泸州西谷物联网产业孵化有限公司文件

## 泸州溪谷新经济产业孵化器

### 关于印发《泸州溪谷新经济产业孵化器入驻中介服务机构考核标准》的通知

各入驻机构：

为及时掌握各入驻中介服务机构的服务情况，经研究，决定开展定期考核。现将《泸州溪谷新经济产业孵化器入驻中介服务机构考核标准》印发你们，请各机构遵照执行。

附件：泸州溪谷新经济产业孵化器入驻中介服务机构考核标准

泸州西谷物联网产业孵化有限公司

2020年4月29日



附件：

## 泸州溪谷新经济产业孵化器入驻中介服务 机构考核标准

考核内容	具体指标	打分标准			基准分
一、服务能力（15分）	1.到位注册资本	50(含)以上			5分
		10（含）-50			4分
		10 以下			3分
	2.专业人员队伍（以资格证书为准）	拥有本行业专业人员 4 人（含）以上			10分
		拥有本行业专业人员 2（含）-4 人			8分
		拥有本行业专业人员 2 人以下			5分
二、服务业绩（60分）	3.服务收入（万元）（折算成全年）	第一年	第二年	第三年及以后	
		10 以上（含）	30 以上（含）	60 以上（含）	20分
		5（含）-10	20（含）-30	40（含）-60	15分
		5 以下	10（含）-20	20（含）-40	8分
		没有销售收入	10 以下	20 以下	0分
	4.利润（万元）（折算成全年）	利润>0	10 以上（含）	20 以上（含）	5分
		赤字	5（含）-10	10（含）-20	3分
			5 以下	10 以下	1分
	5.上缴税金（万元）（折算成全年）	有上缴	5 以上（含）	10 以上(含)	7分
		无上缴	1（含）-5	5（含）-10	4分
			1 以下	5 以下	0分
	6.服务企业数量	20 家（含）以上			20分
		10（含）-20 家			15分
		5（含）-10 家			8分
		5 家以下			4分
		未开展任何业务			0分
	7.用户满意程度（抽样调查）	用户满意度 90%（含）以上			8分
		用户满意度 70%（含）—90%			6分
用户满意度 70%以下			2分		
三、管理水平（25分）	8.管理制度建设	企业管理制度健全，财务管理规范			3分
		企业管理制度基本健全，财务管理较为规范			2分

	企业管理制度不健全，管理不规范	0分
9. 组织建设	积极参加孵化器组织的各种活动	3分
	能参加孵化器组织的各种活动	2分
	不参加孵化器组织的任何活动	0分
10. 员工福利	按规定为员工缴纳养老保险等	3分
	不缴纳养老保险等	0分
11. 统计工作 (一票否决指标)	准时、准确上报各种报表	6分
	各种报表上报，准时、准确率在80%（含）以上	3分
	各种报表上报，准时、准确率在80%以下	0分
12. 房租及水电费缴纳(一票否决指标)	全年按时上交	6分
	按时上交率在80%（含）以上	3分
	按时上交率在80%以下	0分
13. 会议与学习	准时参加孵化器组织的各种会议与讲座，到会率100%	4分
	准时参加孵化器组织的各种会议与讲座，到会率80%（含）以上	3分
	准时参加孵化器组织的各种会议与讲座，到会率80%以下	1分
总分		

注：1、本考核总分为100分，80分以上为优秀，60-80分为合格，不足60分为不合格。

2、在一票否决指标项无得分的，直接考核为不合格。

